

Inhoud

A ALGEMEEN	1
1. INLEIDING EN DEFINITIES	1
2. TOTSTANDKOMING	1
3. VOORWAARDEN IN GEVAL VAN HOOFDAANNEMING	1
4. WAARSCHUWINGEN EN MELDING	1
5. (INTELLECTUELE) EIGENDOM EN VERTROUWELIJKE GEGEVENS..	2
6. NON-CONCURRENTIE EN INSCHAKELING DERDEN	2
7. PRIJS, FACTUREN, BETALING	2
8. AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING	2
9. VERZEKERINGEN	2
10. CERTIFICATEN EN GARANTIES	2
11. REGLEMENTEN EN GEDRAGSCODES.....	3
12. INSPECTIE EN KEURING	3
13. NAKOMING EN BEËINDIGING	3
14. CESSIE, VERPANDING, OVERDRACHT	3
15. KETEN- EN INLEENERSAANSPRAKELIJKHEID.....	3
16. MILIEU, ARBEIDSSOMSTANDIGHEDEN	3
17. GESCHILLENBESLECHTING; TOEPASSELIJK RECHT	4
B: INKOOPVOORWAARDEN.....	4
18. WIJZE VAN LEVERING	4
19. TIJDSTIP VAN LEVERING.....	4
20. EIGENDOM EN RISICO	4
21. ACCEPTATIE EN WEIGERING.....	4
22. RETOUR	4
C: ONDERAANNEMING.....	4
23. AANVANG EN OPLEVERING.....	4
24. ACCEPTATIE	4
25. ONDERHOUD & GARANTIE.....	4
26. MEERWERK	4
27. VOORSCHRIFTEN	4
28. HULPMIDDELEN EN MATERIAAL	5
29. BOUWPLAATS	5
30. KAM (KWALITEIT, ARBO, MILIEU)	5
31. WID EN WAV	5
D: HUUR	5
32. OBJECT EN OMSTANDIGHEDEN	5
33. GEBRUIK VAN HET OBJECT	5
34. AANVANG EN EINDE HUUR.....	5
35. TERMIJNEN.....	6
36. STAAT VAN AANVAARDING EN INSPECTIE TIJDENS EN NA EINDE HUUR	6
37. VERZEKERING EN RISICO	6
38. MELDINGEN EN REPARATIE	6
39. EIGENDOM EN BEPERKTE RECHTEN	6
40. HUURPRIJS	6

A ALGEMEEN**1. Inleiding en definities**

- 1.1. Deze voorwaarden bestaan uit een algemeen onderdeel (A), en drie bijzondere onderdelen (B, C, D):
 - 1.1.1. Op Leveringen is tevens, naast onderdeel A, het bepaalde in het Onderdeel B van toepassing.
 - 1.1.2. Op Werken is tevens, naast onderdeel A, het bepaalde in Onderdeel C van toepassing
 - 1.1.3. Op Huur is tevens, naast onderdeel A, het bepaalde in Onderdeel D van toepassing.
- 1.2. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen, Opdrachten en Overeenkomsten.
- 1.3. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van Opdrachtnemer wordt expliciet door Roma van de hand gewezen.
- 1.4. Definities worden aangeduid met een hoofdletter.

“Hoofdaanneming”	De overeenkomst tussen Roma en een opdrachtgever van Roma, waar de Opdracht onderdeel deel van uitmaakt, voor zover en indien daarvan sprake is.
“Huur”	De huur van goederen, waaronder inbegrepen materieel zoals steigers, hoogwerkers, gereedschappen, liften, transportmiddelen en tijdelijke huisvesting, door Roma, en al dan niet gepaard gaande met Werk(en) en/of Levering(en).

“Levering(en)”	De levering van goederen en de werkzaamheden en diensten die daarmee verband houden, voor zover deze werkzaamheden en diensten niet vallen onder Werken.
“Opdracht(en)”	De door Roma aan Opdrachtnemer opgedragen Leveringen en/of Werken en/of Hu(u)ren.
“Opdrachtnemer”	De natuurlijke/rechtspersoon met wie Roma over een overeenkomst onderhandelt en/of een overeenkomst sluit/heeft gesloten.
“Overeenkomst”	De overeenkomst betreffende de Leveringen en/of de Werken en/of de Huur, die tussen Roma en Opdrachtnemer tot stand komt, inclusief de tussen partijen overeengekomen aanvullingen daarop en/of wijzigingen daarin.
“Roma”	Roma Nederland B.V., Ramgatseweg 19, 4941 VN, Raamsdonksveer, KvK 18116995.
“Werk(en)”	Het verrichten van ontwerp- en/of uitvoeringswerkzaamheden, waaronder het tot stand brengen van een stoffelijk werk, en/of het verrichten van (montage)diensten, al dan niet gepaard gaande met Leveringen en/of Huur, niet zijnde een arbeidsovereenkomst.

2. Totstandkoming

- 2.1. Een aanvraag van Roma tot het uitbrengen van een offerte is vrijblijvend.
- 2.2. Het aanbod van Opdrachtnemer is geldig voor minimaal 4 weken en is onherroepelijk tenzij Opdrachtnemer uitdrukkelijk en schriftelijk aangeeft dat de offerte kan worden ingetrokken.
- 2.3. Een overeenkomst tussen Roma en Opdrachtnemer komt - in geval van een door Opdrachtnemer uitgebrachte offerte- enkel tot stand na schriftelijke aanvaarding daarvan door Roma en voor zover de aanvaarding strekt.
- 2.4. Een door Roma toegezonden Opdracht moet binnen 14 dagen ongewijzigd en ondertekend aan Roma worden geretourneerd. Als niet binnen de gestelde termijn de Opdracht wordt geretourneerd, kan er geen bezwaar worden gemaakt tegen de Opdracht dan wel er met de Levering of het Werk is begonnen, wordt de Opdracht geacht te zijn aanvaard op de condities als vermeld in de Opdracht, de daarbij behorende stukken van Roma en onder toepasselijkheid van deze voorwaarden van Roma.
- 2.5. Aanvullingen op en wijzigingen van bepalingen in een Overeenkomst moeten schriftelijk worden overeengekomen.
- 2.6. Indien een Overeenkomst is gesloten tussen Roma en twee of meer Opdrachtnemers gezamenlijk dan zijn zij voor de uitvoering daarvan hoofdelijk jegens Roma gebonden.

3. Voorwaarden in geval van Hoofdaanneming

- 3.1. De Overeenkomst wordt in geval van Hoofdaanneming gesloten onder de opschortende voorwaarde dat het werk, waarvoor Roma aan diens opdrachtgever een aanbod heeft gedaan, aan Roma is opgedragen en er aan de inschakeling van Opdrachtnemer goedkeuring is verleend.
- 3.2. Op alle Werken en Leveringen zijn tevens van toepassing de bepalingen uit de overeenkomst van Hoofdaanneming en de op de Hoofdaanneming betrekking hebbende gedragscodes, technische en administratieve bepalingen van het proces-verbaal, het bestek, toelichtingen en/of staat van aanwijzing of soortgelijke bestekswijzigingen.
- 3.3. De stukken betreffende de Hoofdaanneming, de technische en administratieve bepalingen van het bestek, de daarbij behorende tekeningen, proces-verbaal en/of staat van aanwijzing en toelichtingen worden, naar keuze van Roma, verstrekt op verzoek van Opdrachtnemer danwel kunnen bij Roma worden ingezien. Opdrachtnemer wordt geacht inzage te hebben gehad in deze stukken en de overige relevante bescheiden.

4. Waarschuwingen en melding

- 4.1. Opdrachtnemer moet de door hem opgemerkte onjuistheden en onduidelijkheden in de Opdracht aan Roma melden voorafgaand aan de uitvoering en verder onverwijld op momenten dat onjuistheden of onduidelijkheden zich voordoen.
- 4.2. Indien Opdrachtnemer waarneemt dat er mogelijk vertrouwelijke (persoons)gegevens zijn of worden verstrekt aan daartoe niet bevoegde derden, dan zal Roma daarvan onverwijld in kennis worden gesteld.
- 4.3. Bij enig voorval op het Werk en/of bij de Levering, welke (mogelijk) aanleiding kan zijn voor schade, zal Roma onverwijld en gespecificeerd hierover in kennis worden gesteld en is Opdrachtnemer telkens verplicht onverwijld zowel verdere door Roma gevraagde informatie te verstrekken als aan Roma de

ALGEMENE INKOOP-, INHUUR-, EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN ROMA

verzochte medewerking te verlenen.

- 4.4. Opdrachtnemer is verplicht (een aanvraag van) faillissement of surseance, of een beslaglegging onverwijld schriftelijk aan Roma te melden.

5. (Intellectuele) Eigendom en vertrouwelijke gegevens

- 5.1. Tekeningen, berekeningen, bestanden en andere bescheiden, door Roma aan Opdrachtnemer verstrekt, en/of door of voor de Opdrachtnemer voor de Opdracht gemaakt, zijn c.q. worden direct na gereedkomen eigendom van Roma en worden op eerste verzoek aan Roma verstrekt. Het is Opdrachtnemer niet toegestaan van deze stukken gebruik te maken voor andere doeleinden.
- 5.2. Alle IE-rechten die rusten of kunnen rusten op de stukken als genoemd in het voorgaande komen aan Roma toe.
- 5.3. Voor zover nodig worden de in art .5.1 c.q. 5.2 genoemde goederen en rechten hierbij (reeds bij voorbaat) aan Roma om niet overgedragen althans verklaart Opdrachtnemer hierbij haar medewerking te verlenen aan de overdracht van deze goederen / rechten en/of de inschrijving van deze overdracht in de betreffende registers.
- 5.4. Opdrachtnemer garandeert dat de uitvoering van de Overeenkomst geen inbreuk maakt op enig recht, waaronder IE-rechten, van derden en zij vrijwaart Roma voor aanspraken van derden wegens inbreuk op dergelijke-rechten.
- 5.5. Opdrachtnemer zal geheimhouding betrachten jegens derden betreffende de door Roma of diens opdrachtgever verstrekte constructies, schema's, tekeningen, persoonsgegevens en andere bedrijfsinformatie en knowhow. Deze geheimhouding zal Opdrachtnemer tevens aan diens medewerkers opleggen. Opdrachtnemer zal de door hem bij de uitvoering van de overeenkomst direct of indirect ingeschakelde derden schriftelijk tot dezelfde geheimhouding (doen) verplichten.
- 5.6. Roma is bevoegd om persoonsgegevens en identificatienummers van Opdrachtnemer en diens eigen c.q. ingeleende personeel, freelancers of ZZP-ers te registreren in het kader van de naleving en uitvoering van de Overeenkomst.

6. Non-concurrentie en inschakeling derden

- 6.1. Opdrachtnemer zal zich betreffende de Hoofdaaneming onthouden van het, direct of indirect, doen van prijsopgaven en/of aanbiedingen aan de opdrachtgever van Roma.
- 6.2. Het is Opdrachtnemer niet toegestaan om enige rechten en/of plichten uit hoofde van deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde over te dragen of uit te besteden, tenzij en voor zover de Overeenkomst of deze voorwaarden daarin nadrukkelijk voorzien of daarvoor vooraf schriftelijk uitdrukkelijk door Roma toestemming is verleend.
- 6.3. Eventuele overdracht/uitbesteding van rechten en/of plichten laat onverlet de verplichtingen die Opdrachtnemer uit hoofde van de overeenkomst jegens Roma heeft.
- 6.4. Indien Opdrachtnemer de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde uitbesteedt, is hij verplicht om de wettelijke c.q. door of vanwege Roma gestelde voorschriften strikt na te leven om gevrijwaard te zijn tegen eventuele aansprakelijkstelling in het kader van de ketenaansprakelijkheid.
- 6.5. Inlening van personeel c.q. free-lancers en ZZP-ers bij uitvoering van het Werk, door Opdrachtnemer, is slechts mogelijk nadat en voor zover daarvoor vooraf schriftelijk uitdrukkelijk toestemming is verleend door Roma. Alsdan dienen de wettelijke c.q. door of vanwege Roma gestelde voorschriften daarvoor strikt te worden nageleefd o.a. om gevrijwaard te zijn tegen eventuele aansprakelijkstelling in het kader van de inlenersaansprakelijkheid.

7. Prijs, facturen, betaling

- 7.1. Alle prijzen zijn vast gedurende de gehele Opdracht incl. evt. vervolgoopdrachten, tenzij schriftelijk anders overeengekomen. Aanpassing van prijzen wegens kostenverhogende factoren is niet toegestaan.
- 7.2. Prijzen zijn inclusief reis- en verblijfkosten, tenzij anders overeengekomen.
- 7.3. Alle prijzen voor aflevering van zaken op de bedoelde plaats van aflevering zijn steeds porto- en vrachtvrij, en inclusief alle in- en uitvoerrechten en overige heffingen en belastingen.
- 7.4. Prijzen zijn inclusief alle kosten van verzekering, maar exclusief BTW.
- 7.5. Facturen dienen te voldoen aan de daaraan te stellen wettelijke eisen (o.a. betreffende contractnummer, plaats van werk, tijdvak), alsmede de door Roma daaraan gestelde eisen.
- 7.6. Facturen moeten in enkelvoud worden ingediend met vermelding van de door Roma aangegeven noodzakelijke informatie.
- 7.7. Facturen dienen steeds vergezeld te gaan door- of namens Roma voor akkoord getekende werk- c.q. leverantiebbonen.
- 7.8. Roma is gerechtigd betaling op te schorten indien Opdrachtnemer

niet c.q. niet tijdig aan al zijn verplichtingen jegens Roma of bij de uitvoering van de Opdracht betrokken derden heeft voldaan.

- 7.9. Opdrachtnemer is verplicht om onverwijld op eerste verzoek van Roma indien daarvoor naar het uitsluitend oordeel van Roma aanleiding toe is, de door Roma aangegeven aanvullende zekerheid te stellen.
- 7.10. Betaling van facturen door Roma zal geschieden binnen 60 dagen na datum van ontvangst en goedkeuring daarvan, behoudens als art 7.11 van toepassing is.
- 7.11. Betalingen vinden plaats aan de hand van een overeengekomen termijnschema, of na de laatste Levering c.q. na oplevering van het Werk.
- 7.12. Roma kan als voorwaarde voor betaling stellen dat de bij het Werk betrokken werknemers en overige derden zijn betaald, dat verschuldigde premies en heffingen zijn voldaan en Opdrachtnemer daarvan afdoende bewijzen aan Roma overlegt.
- 7.13. Roma is steeds gerechtigd om enig bedrag welke Roma of groepsmaatschappijen van de groep waartoe Roma behoort, van Opdrachtnemer tegoed hebben, waaronder evt. vergoeding van schade en kosten die Roma als gevolg van een toerekenbare tekortkoming lijdt / zal lijden (waaronder inbegrepen herstelkosten, dekkingskoop/dekkingshuur en het inschakelen van derden) te verrekenen.
- 7.14. Roma is gerechtigd betalingsverplichtingen op te schorten indien Opdrachtnemer tekortschiet, dan wel tekort dreigt te schieten in de nakoming van zijn verplichtingen, ongeacht of deze tekortkoming toerekenbaar is.

8. Aansprakelijkheid en vrijwaring

- 8.1. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade als gevolg van-, dan wel ontstaan in het kader van uitvoering van de Opdracht. Opdrachtnemer vrijwaart Roma voor aanspraken van derden ter zake de uitvoering van de Opdracht.
- 8.2. Administratieve boeten en/of andere strafmaatregelen die worden opgelegd aan Roma als gevolg van een doen of nalaten van Opdrachtnemer, worden door Opdrachtnemer gedragen.

9. Verzekeringen

- 9.1. Opdrachtnemer is gehouden een voor Roma genoegzame aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten en gedurende de opdracht in stand te houden met een dekking van minimaal € 2.500.000,- voor de financiële gevolgen van haar aansprakelijkheid jegens Roma, de opdrachtgever van Roma en/of derden.
- 9.2. Opdrachtnemer dient aan te tonen dat Roma als mede verzekerde op de polis is bijgeschreven en eventuele schade-uitkeringen ook ten behoeve van opdrachtgever van Roma of derden rechtstreeks aan Roma zullen geschieden.
- 9.3. Bij gebreke van voldoening aan de verplichtingen onder de voorgaande artikelen is Roma gerechtigd de overeenkomst onverwijld in of buiten rechte te ontbinden, e.e.a. onverminderd de overige aan Roma toekomende rechten.
- 9.4. Opdrachtnemer zal de zaken van Roma die hij onder zich heeft verzekeren tegen schade.
- 9.5. Bij inzet van rollend materieel dient Opdrachtnemer het risico van aansprakelijkheid voor schade jegens Roma en/of derden te (laten) verzekeren overeenkomstig de wettelijke vereisten en met inachtneming van het van toepassing zijnde bestek en/of andere contractuele bepalingen.
- 9.6. Indien een garantieverzekering is overeengekomen zal Opdrachtnemer deze verzekering afsluiten voor het ingaan van de garantietermijn en zal de verschuldigde premie voor de gehele garantietermijn bij vooruitbetaling worden voldaan alsmede zal Opdrachtnemer Roma daarin van afdoende bewijs voorzien.
- 9.7. Opdrachtnemer verleent hierbij aan Roma de onherroepelijke volmacht, om de aanspraken c.q. rechten uit hoofde van de voornoemde garantieverzekering, namens de cliënt, aan zichzelf te cederen en alles te doen wat in het kader van deze cessie nodig is.
- 9.8. Enige verzekering laat onverlet de aansprakelijkheid op grond van de Overeenkomst of de wet.
- 9.9. Opdrachtnemer dient onverwijld kopieën van de verzekeringspolissen aan Roma ter beschikking te stellen, alsmede afschriften van de premiebetalingen.

10. Certificaten en garanties

- 10.1. Indien in de Overeenkomst certificaten, attesten, garantiebewijzen en/of instructieboeken e.d. worden verlangd, dan draagt Opdrachtnemer zorg dat deze uiterlijk binnen 2 weken na Levering van de zaken/oplevering van het Werk in het bezit van Roma zijn, tenzij in de Overeenkomst een eerder tijdstip is genoemd. Bij gebreke hiervan kan Roma de betaling opschorten totdat deze wel in zijn bezit zijn.
- 10.2. Onverminderd zijn aansprakelijkheid uit hoofde van de

Overeenkomst of de wet garandeert Oprachtnemer gedurende de in de overeenkomst te bepalen periode, bij gebreke waarvan een periode van 24 maanden geldt, dat de Leveringen en Werken, inclusief de daarvoor gebruikte zaken,

- 10.2.1. Deugdelijk en van goede kwaliteit zijn;
 - 10.2.2. Beantwoorden aan het doel van de Overeenkomst en vrij zijn van vorderingen, lasten, of beperkingen;
 - 10.2.3. Geen zichtbare of onzichtbare gebreken bevatten in ontwerp, constructie, montage en/of materiaal.
 - 10.2.4. Overeenstemmen met datgene wat in de Overeenkomst is bepaald
 - 10.2.5. Conform de geldende normen, keurkenmerken, wetten en overheidsvoorschriften zijn.
- 10.3. Indien Roma vóór Oprachtverlening bekend maakt dat zij jegens haar opdrachtgever gehouden is een bepaalde garantie te verstrekken, dan is Oprachtnemer verplicht is jegens Roma tenminste diezelfde garantie te verstrekken en Roma ter zake te vrijwaren.
- 10.4. Oprachtnemer zal, na schriftelijke kennisgeving, in de garantieperiode gebreken voor eigen rekening herstellen dan wel gebrekkige zaken vervangen, bij gebreke waarvan Roma gerechtigd is op kosten van Oprachtnemer de werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren c.q. de betreffende zaken te vervangen.

11. Reglementen en gedragscodes

- 11.1. Oprachtnemer en de door Oprachtnemer ingeschakelde derden, zullen de op de Opdracht van toepassing zijnde reglementen en gedragscodes naleven en, voor zover nodig, onderschrijven.

12. Inspectie en keuring

- 12.1. Roma heeft het recht de te leveren of geleverde zaken of het (in uitvoering zijnde) Werk te inspecteren of te keuren. Oprachtnemer verleent daaraan haar medewerking.
- 12.2. De kosten van keuring en inspectie komen ten laste van Oprachtnemer indien zaken en/of werken worden op goede gronden worden afgekeurd.
- 12.3. Voor zover en indien Roma niet inspecteert of keurt dan houdt dit geen stilzwijgende aanvaarding in en ontheft dat Oprachtnemer niet van diens (garantie)verplichtingen jegens Roma uit hoofde van de Overeenkomst.

13. Nakoming en beëindiging

- 13.1. De met Oprachtnemer overeengekomen termijnen voor nakoming gelden als fatale termijnen.
- 13.2. Onverminderd hetgeen is bepaald in de overige artikelen van deze voorwaarden is, bij (een aanvraag tot):
- 13.2.1. faillissement,
 - 13.2.2. (voorlopige) surseance van betaling,
 - 13.2.3. (gedeeltelijke) liquidatie of
 - 13.2.4. onder curatele stelling van Oprachtnemer,
- Roma gerechtigd om de Overeenkomst schriftelijk, in of buiten rechte (partieel) te ontbinden.
- 13.3. Roma is tevens gerechtigd de Overeenkomst schriftelijk (partieel) te ontbinden als Oprachtnemer enige verplichting ter zake van de Overeenkomst niet nakomt. In dat geval is Oprachtnemer verplicht alle schade en kosten aan Roma onverwijld te voldoen, welke schade in ieder geval bedraagt 25% van hetgeen verschuldigd is uit hoofde van de Overeenkomst, behoudens bewijs van Roma dat de schade hoger is en behoudens bewijs van de Oprachtnemer dat de schade lager is.
- 13.4. Een ontbinding raakt in beginsel niet de overeengekomen garantieverplichtingen noch de reeds verrichte prestaties over en weer voor zover deze voldoen aan de Overeenkomst.

14. Cessie, verpanding, overdracht

- 14.1. Oprachtnemer is het verboden en is onbevoegd om vorderingen op Opdrachtgever aan derden te cederen, te verpanden of anderszins te bezwaren of over te dragen. De vorderingen van Oprachtnemer zijn goederenrechtelijk niet overdraagbaar, tenzij en voor zover de overdraagbaarheid schriftelijk door Roma is bevestigd. Het verbod in dit artikel is een beding als in 3:83 lid 2 BW en heeft goederenrechtelijke werking.

15. Keten- en inlenersaansprakelijkheid

- 15.1. Oprachtnemer verstrekt op eerste verzoek een kopie van een recente inschrijving in het handelsregister, de bewijzen ter zake een G-rekening overeenkomst (voor zover en indien vereist), en een opgave van belastingnummers.
- 15.2. Indien Oprachtnemer de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde uitbesteedt, alsmede indien hij voor de uitvoering van de Overeenkomst gebruik maakt van ter beschikking gestelde arbeidskrachten dienen de administratieve voorschriften gesteld bij of krachtens de wet strikt te worden nageleefd. Voor zover het niet naleven van deze voorschriften ten

gevolge zou hebben dat Roma door derden aansprakelijk wordt gesteld, vrijwaart Oprachtnemer hierbij Roma voor alle gevolgen hiervan.

- 15.3. Oprachtnemer is gehouden mee te werken aan het scheppen van waarborgen voor de inning van belastingen, premies en sociale lasten. Oprachtnemer zal Roma ter zake vrijwaren voor aanspraken van derden.
- 15.4. Oprachtnemer zal een overzicht verstrekken van de namen van alle eigen c.q. ingeleende werknemers free-lancers en ZZP-ers die direct of indirect door of vanwege Oprachtnemer te werk zijn gesteld, er zal tevens wekelijks een mandagenregister ter zake het werk worden verstrekt, inclusief namen van de ingezette medewerkers en de per dag door hen bestede tijd. Roma kan ter zake het mandagenregister aanvullende voorwaarden en eisen stellen, waaraan Oprachtnemer moet voldoen.
- 15.5. In geval van buitenlandse arbeidskrachten is Oprachtnemer verplicht voor iedere arbeidskracht een BSN nummer aan te vragen en hiervan opgave te doen indien in Nederland belastingplicht ontstaat.
- 15.6. Ten minste ieder kwartaal wordt aan Roma een verklaring verstrekt waaruit de afdracht van loonbelasting en premies sociale verzekeringen naar genoegen van Roma blijkt.
- 15.7. Bij tewerkstelling van werknemers uit niet-EU landen dient Oprachtgever te bewijzen waaruit blijkt dat deze werknemers een geldige vergunning hebben om in Nederland arbeid te mogen verrichten.
- 15.8. Bij tewerkstelling van werknemers uit andere EU-landen dient bewijs te worden overgelegd waaruit blijkt dat de sociale verzekeringspremies voor deze werknemers wordt afgedragen alsmede dienen bewijzen te worden overgelegd op basis waarvan in Nederland medische zorg kan worden verleend.
- 15.9. Roma is gerechtigd om verschuldigde belastingen en/of premies waarvoor Roma op enigerlei wijze aansprakelijk kan worden gesteld, onder meer op basis van keten- c.q. inlenersaansprakelijkheid te betalen door storting op de G-rekening van Oprachtnemer. Oprachtnemer zal zorgen dat een daarvoor bestemde en toegelaten G-rekening beschikbaar is.
- 15.10. Roma is te allen tijde gerechtigd de bedoelde bedragen aan premies sociale verzekeringswetten, loonbelasting, premies volksverzekeringen alsmede omzetbelasting in te houden en deze rechtstreeks –ter kwijting van haar eigen verplichting jegens Oprachtnemer- aan de Belastingdienst te voldoen
- 15.11. Indien Roma gehouden wordt om niet door Oprachtnemer betaalde premies, sociale verzekeringen en belastingen te betalen, dan heeft Roma verhaal op Oprachtnemer voor het gehele bedrag, e.e.a. te vermeerderen met wettelijke handelsrente vanaf het tijdstip van betaling door Roma. Dit artikel geldt tevens voor aansprakelijkstelling van Roma op grond van cao verplichtingen van Oprachtnemer.
- 15.12. Oprachtnemer dient Roma onverwijld in kennis te stellen indien Oprachtnemer niet bij machte is om wettelijke betalingsverplichtingen te voldoen.
- 15.13. Als blijkt dat Oprachtnemer als zelfstandige kwalificeert, dan komt Oprachtnemer met Roma een (model)overeenkomst overeen (conform of gelijklopend aan het door de belastingdienst ter zake goedgekeurde model). Oprachtnemer garandeert voorts ter zake de zelfstandigen die hij inschakelt, dat daarvoor de door de belastingdienst benodigde modelovereenkomst is overeengekomen.
- 15.14. Oprachtnemer vrijwaart Roma voor de aansprakelijkheid van Roma jegens diens opdrachtgever of de belastingdienst op grond van het niet naleven door Oprachtnemer van zijn verplichtingen op grond van de voornoemde artikelen.

16. Milieu, arbeidsomstandigheden

- 16.1. Oprachtnemer zal de wettelijke verplichtingen het kader van veiligheid, arbeidsomstandigheden en gezondheid naleven en instructies daartoe opvolgen en naleven. Oprachtnemer neemt maatregelen om verontreiniging te voorkomen althans zal optredende verontreiniging op eigen kosten herstellen en Roma vrijwaren voor schade die als gevolg van verontreiniging ontstaat.
- 16.2. Door Oprachtnemer of de door hem ingeschakelde derden zullen ongevallen, fraude en milieu-incidenten onverwijld worden gemeld bij Roma, al dan niet via een daartoe strekkend incidentenrapport.
- 16.3. Het gebruik en de opslag van gevaarlijke stoffen wordt door Oprachtnemer geregistreerd en er wordt op eerste verzoek de door Roma gewenste alsmede de ter zake voor Roma mogelijk interessante informatie verstrekt over deze gevaarlijke stoffen.
- 16.4. Oprachtnemer garandeert dat geleverde zaken voldoen aan de in dat kader geldende wet- en regelgeving, alsmede daartoe strekkende richtlijnen en verordeningen en aan de eisen van de

Opricht.

17. Geschillenbeslechting; toepasselijk recht

- 17.1. Alle geschillen worden beslecht door de bevoegde rechter van de Rechtbank Zeeland West –Brabant, locatie Breda.
- 17.2. Roma is tevens bevoegd een geschil voor te leggen bevoegde rechter / arbiter zoals bepaald in de Hoofdaaneming. In dat geval zijn de geschilbepalingen uit de Hoofdaaneming 1 op 1 op de Opdracht van toepassing.
- 17.3. Nederlands recht is van toepassing met uitsluiting van het Weens Koopverdrag.

B: INKOOPVOORWAARDEN

18. Wijze van levering

- 18.1. Levering vindt plaats franco de overeengekomen plaats van bestemming, bij gebreke waarvan de bouwplaats geldt als plaats van bestemming. Het laden, transport en lossen vindt plaats voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
- 18.2. Afgeleverde zaken worden deugdelijk door Opdrachtnemer verpakt en/of voorzien van een herkenbaar opschrift waardoor de zaken kunnen worden onderscheiden en wordt voorkomen dat personen of zaken schade wordt berokkend bij lossen, opslag en uitpakken. Tevens worden bij aflevering de bij het gebruik van de zaken benodigde bescheiden, zoals gebruiksvoorschriften, rapporten, certificaten en/of garantiebewijzen verstrekt.
- 18.3. Een Levering is voorzien van een paklijst en een vrachtbrief.
- 18.4. Als Roma niet in staat is om zaken in ontvangst te nemen, dan zal Opdrachtnemer voor haar eigen rekening de zaken (doen) opslaan, totdat aflevering kan plaatsvinden.

19. Tijdstip van Levering

- 19.1. Aflevering vindt plaats binnen de normale werktijden van Roma, en tevens op de tussen partijen vastgestelde tijdstippen.
- 19.2. Bij overschrijding van de levertijd is Opdrachtnemer automatisch in verzuim en gehouden tot schadevergoeding, waaronder inbegrepen eventuele kosten verband houdende met dekkingskopen. Alsdan kan Roma tevens overgaan tot (gedeeltelijke) buitengerechtelijke ontbinding van de Overeenkomst.
- 19.3. Opdrachtnemer is gebonden aan het in de Overeenkomst vastgestelde tijdstip en de volgorde van Levering, of het door Roma vastgestelde leveringsschema. Roma is gerechtigd het tijdstip c.q. het schema van Levering aan te passen en/of verder uit te werken.
- 19.4. Opdrachtnemer stelt Roma onverwijld in kennis indien verwachte levertijden mogelijk zullen worden overschreden.
- 19.5. Opdrachtnemer is volledig aansprakelijk voor eventuele boetes of kortingen op de aanneemsom, die Roma worden opgelegd wegens vertraging die toe te rekenen is aan Opdrachtnemer.

20. Eigendom en risico

- 20.1. De eigendom van te leveren zaken gaat over op Roma zodra de Opdrachtnemer deze voor Roma vervaardigt, construeert, of zodra Opdrachtnemer deze van derden verkrijgt. In ieder geval gaat de eigendom van het geleverde op Roma over op het moment van goedkeuring na in ontvangst name door Roma.
- 20.2. Het geleverde is ten allen tijde voor risico van Opdrachtnemer tot het moment dat het door Roma in ontvangst is genomen en goedgekeurd.

21. Acceptatie en weigering

- 21.1. Een Levering is aanvaard nadat Roma deze heeft goedgekeurd.
- 21.2. Goedkeuring geldt uitsluitend voor de hoeveelheid en de uiterlijke staat van zaken.
- 21.3. Afgekeurde zaken worden door Opdrachtnemer en/of voor diens rekening afgevoerd.
- 21.4. Na afkeuring is Roma gerechtigd om alsnog Levering te verlangen van nieuwe zaken die wel aan de keuringseisen voldoen en tot die tijd haar betaling ter zake de afgekeurde en opnieuw te leveren artikelen op te schorten.
- 21.5. Achterwege blijven van inspectie en/of keuring ontslaat Opdrachtnemer niet van de verplichting juist en tijdig te leveren, noch wordt Roma geacht enig gebrek hierin te hebben aanvaard.

22. Retour

- 22.1. Overcomplete zaken welke zich in de staat bevinden zoals zij zich bevonden ten tijde van in ontvangst name door Roma, worden door Opdrachtnemer tegen de gefactureerde prijs teruggenomen.

C: ONDERAANNEMING

23. Aanvang en oplevering

- 23.1. Opdrachtnemer zal aanvangen met de uitvoering van het Werk op

het overeengekomen tijdstip, bij gebreke waarvan het tijdstip door Roma wordt bepaald.

- 23.2. Het Werk wordt uitgevoerd en opgeleverd conform het door Roma verstrekte tijdschema.
- 23.3. Oplevering vindt plaats conform hetgeen daarover in de Overeenkomst incl. deze voorwaarden althans de overeenkomst van Hoofdaaneming incl. bestek is bepaald. Voor zover een proces verbaal van oplevering is voorgescreven, is eerst opgeleverd nadat het proces verbaal is opgemaakt en door betrokken partijen bevoegdlijk voor akkoord getekend.
- 23.4. Het Werk is voor rekening en risico van Opdrachtnemer tot en met de oplevering.
- 23.5. Roma kan volgorde van de werkzaamheden aanpassen zonder daarvoor aanvullende vergoedingen verschuldigd te zijn.
- 23.6. Als niet conform het tijdschema kan worden opgeleverd, dan zal Opdrachtnemer Roma daarvan onverwijld in kennis stellen.
- 23.7. Opdrachtnemer is direct in verzuim en derhalve ook onverwijld aansprakelijk voor schade, waaronder inbegrepen eventuele boetes of kortingen die worden opgelegd, wegens te late aanvang of te late oplevering van (gedeelten van) het Werk door Opdrachtnemer.
- 23.8. Onverlet het voorgaande artikel kan, bij overschrijding van de in de Overeenkomst vermelde tijdstippen van aanvang of oplevering, de Overeenkomst geheel of gedeeltelijke worden ontbonden dit doch nadat Opdrachtnemer alsdan in gebreke is gesteld en deze een redelijke termijn is gesteld om alsnog aan te vangen of op te leveren.

24. Acceptatie

- 24.1. Opdrachtnemer zal het Werk uitvoeren conform de door Roma gestelde eisen en de eisen zoals opgenomen in de Overeenkomst en naar de eisen van goed en deugdelijk werk.
- 24.2. Opdrachtnemer geeft schriftelijk aan Roma aan op welke dag het Werk gereed zal zijn, teneinde Roma in de gelegenheid te stellen het Werk op te nemen. Het uiteindelijke moment van opnemning wordt door Roma aan Opdrachtnemer kenbaar gemaakt. Roma kan eisen dat Opdrachtnemer bij de opnemning aanwezig is.
- 24.3. Na opname wordt medegedeeld of het Werk is goedgekeurd, bij gebreke waarvan met opgave wordt gedaan van de redenen voor onthouding van goedkeuring.
- 24.4. Hetgeen is afgekeurd zal door Opdrachtnemer onverwijld worden hersteld of vervangen, zonder dat daarvoor enige aanvullende vergoeding is verschuldigd. Roma kan hangende het herstel haar betalingen opschorten. Na afronding van deze herstel of vervangingswerkzaamheden wordt het Werk telkens opnieuw ter goedkeuring aangeboden. Hierop is art. 23 en 24 van overeenkomstige toepassing. Eerst nadat zonder verder voorbehoud het Werk is goedgekeurd en dat, indien van toepassing, in een getekend proces verbaal van oplevering is vastgelegd, wordt het Werk geacht te zijn opgeleverd.
- 24.5. Goedkeuring ontslaat Opdrachtnemer niet van garantie of aansprakelijkheid.

25. Onderhoud & garantie

- 25.1. Een onderhoudstermijn start direct nadat een Werk definitief is opgeleverd. Indien geen onderhoudstermijn is overeengekomen noch enige onderhoudstermijn uit de overeenkomst tussen Roma en diens opdrachtgever van toepassing is verklaard, dan zal een onderhoudstermijn gelden van 12 maanden. Opdrachtnemer zal voorkomende gebreken zowel tijdens de uitvoering van de Opdracht als tijdens de onderhoudstermijn onverwijld en al dan niet op verzoek van Roma voor eigen rekening en risico herstellen.
- 25.2. Roma is gerechtigd om na afloop van de onderhoudstermijn een Werk te (laten) controleren op de juistheid en volledigheid van verrichte onderhoudswerkzaamheden. Artikelen 23 en 24 zijn hierop van overeenkomstige toepassing. Voor zover door of vanwege Opdrachtnemer een waarborgsom is betaald c.q. op de aannemingsom is ingehouden dan wel een bankgarantie of borgtocht is gesteld, wordt deze eerst geretourneerd na ommekeer van de langst lopende garantietermijn en nadat door of vanwege Roma is vastgesteld dat er geen aanspraken ter zake zijn

26. Meerwerk

- 26.1. Alleen meerwerk dat schriftelijk is opgedragen of waarvoor op voorhand door de directie of de verantwoordelijk projectleider van Roma schriftelijke toestemming is verleend, zal door Roma worden vergoed.
- 26.2. Enige verrekening van minderwerk wordt in onderling overleg vastgesteld.
- 26.3. Werkzaamheden die redelijkerwijs beschouwd moeten worden als behorende tot het Werk of welke noodzakelijk zijn voor de oplevering daarvan, zijn in geen geval te beschouwen als meerwerk.

27. Voorschriften

ALGEMENE INKOOP-, INHUUR-, EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN ROMA

- 27.1. Opdrachtnemer garandeert bekend te zijn met wettelijke op hem rustende voorschriften, alsmede met voorschriften die op hem rusten uit hoofde van de overeenkomst tussen Roma en haar opdrachtgever.
- 27.2. Op verzoek wordt inzage gegeven van aan Roma in verband met de uitvoering van het Werk verstrekte vergunningen.
- 27.3. Opdrachtnemer zal de op het Werk betrekking hebbende (veiligheids)voorschriften naleven. Opdrachtnemer vrijwaart Roma voor de door niet-naleving van op het Werk geldende voorschriften veroorzaakte schade en kosten.
- 27.4. Opdrachtnemer draagt zorg voor de in verband met diens werkzaamheden benodigde vergunningen en zal tevens nagaan welke vergunningen benodigd zijn voor het uitvoeren van diens werkzaamheden.

28. Hulpmiddelen en materiaal

- 28.1. Opdrachtnemer draagt zorg voor alle ten behoeve van uit de door of vanwege hem te voeren werkzaamheden benodigde hulpmiddelen, materieel en veiligheidsmiddelen. Deze dienen gekeurd te zijn en te zijn voorzien van een certificaat afgegeven door een daartoe bevoegde en erkende instantie.
- 28.2. Indien Roma materialen dient te leveren, dan worden deze na verzoek daartoe aan Opdrachtnemer geleverd. Opdrachtnemer draagt na aflevering het risico van dit materiaal en zal derhalve zorgdragen voor een correcte omgang met het materiaal.
- 28.3. Door Roma aan Opdrachtnemer ter beschikking gestelde zaken zijn en blijven van Roma en worden herkenbaar gewaarmerkt en bewaard. Opdrachtnemer zal op eerste verzoek van Roma de betreffende zaken overhandigen.
- 28.4. In door Opdrachtnemer benodigd materieel zal door Opdrachtnemer zelf worden voorzien indien overeengekomen en voor het gebruik en transport daarvan draagt Opdrachtnemer rekening en risico.
- 28.5. Opdrachtnemer draagt het risico van de aan hem door Roma voor het uitvoeren van het Werk ter beschikking gestelde gereedschappen. Deze gereedschappen worden op zorgvuldige wijze gebruikt en/of door competente medewerkers bediend en op eerste verzoek aan Roma geretourneerd in de staat als waarin deze werden aangeleverd.

29. Bouwplaats

- 29.1. Opdrachtnemer is verplicht de door Roma (of een door Roma aangewezen derde) gegeven orders en aanwijzingen op te volgen. Indien Opdrachtnemer orders ontvangt van een derde partij, niet daartoe door Roma aangewezen, dan zal Roma daarvan onverwijld in kennis worden gesteld.
- 29.2. Opdrachtnemer zal aanwijzingen van de arbeidsinspectie opvolgen.
- 29.3. Ter plaatse van het Werk erkende, of door overheid dan wel krachtens CAO voorgeschreven rust- of feestdagen, vakantie- of andere vastgestelde of vast te stellen vrije dagen, gelden ook voor Opdrachtnemer en zijn personeelsleden en ingeleende/ingehuurde krachten, tenzij betreffende deze dagen door Roma en/of diens Opdrachtgever is aangegeven dat op deze dagen zal worden of zal kunnen worden gewerkt. Eventuele meerkosten voortvloeiende uit het wel of niet werken op de voornoemde dagen, zijn voor rekening van Opdrachtnemer en kunnen niet op Roma verhaald worden.
- 29.4. Werkzaamheden vinden plaats binnen de op de bouwplaats geldende werktijden waarbij Opdrachtgever zich schikt in de werktijden en pauzes van Roma.
- 29.5. Indien er wordt geëist dat er gedurende het winterseizoen wordt doorgewerkt, dan is Opdrachtnemer zich daaraan te committeren.
- 29.6. De persoonsgegevens van de op het Werk aanwezige medewerkers dienen aan de projectuitvoerder te worden medegedeeld welke mededeling dient te worden voorzien van een kopie van een geldig legitimatiebewijs voor zover en indien dit van de medewerkers op basis van een wettelijke regeling kan worden verlangd. Op het Werk aanwezige medewerkers van Opdrachtnemer dienen zich te allen tijde te kunnen legitimeren met een geldig identiteitsbewijs.
- 29.7. Roma mag eigen c.q. ingeleende / ingehuurde medewerkers van Opdrachtnemer indien daartoe redelijke gronden zijn, de toegang tot de bouwplaats ontzeggen.
- 29.8. Tijdens de uitvoering van werkzaamheden moet namens Opdrachtnemer een functionaris aanwezig zijn die aanwijzingen van Roma en/of door of vanwege diens opdrachtgever verstrekt, onverwijld op kan (doen) volgen. Deze persoon dient bekend te zijn en zich te melden bij de project uitvoerder van Roma, dan wel, bij gebreke daaraan, door of vanwege diens opdrachtgever aangesteld.
- 29.9. Opdrachtnemer is verplicht om het naar aanleiding van diens werkzaamheden ontstane afval onverwijld en adequaat op te ruimen conform de in dat kader verleende instructies.
- 29.10. In algemene zin verplicht de Opdrachtnemer zich er toe om –gedurende de werkzaamheden- de bouwplaats schoon te houden en opgeruimd achter te laten.

30. KAM (Kwaliteit, Arbo, Milieu)

- 30.1. De personen die het werk voor of namens Opdrachtnemer uitvoeren zijn in het bezit van het VCA basis of VCA vol certificaat en een kopie daarvan wordt op eerste verzoek aan Roma verstrekt.
- 30.2. Opdrachtnemer zorgt voor de benodigde beschermingsmiddelen, en de keuring van materieel.
- 30.3. De voorman van Opdrachtnemer moet zich bij de uitvoerder van Roma dan wel, bij gebreke daaraan, bij de door of vanwege diens opdrachtgever aangestelde persoon, melden voor aanvang van de werkzaamheden.
- 30.4. Opdrachtnemer dient te beschikken over de benodigde wettelijk vereiste diploma's.
- 30.5. Opdrachtnemer werkt mee aan maatregelen in het kader van wintervoorzieningen / verlet bestrijdende maatregelen

31. WID en WAV

- 31.1. Opdrachtnemer, medewerkers en de door hem ingeschakelde derden houden zich aan alle voorschriften die voortvloeien uit de Wet op de Identificatieplicht (WID) en de Wet arbeid vreemdelingen (WAV).
- 31.2. Op het werk is te allen tijde een persoon aanwezig is die zowel met Roma als met de voor Opdrachtnemer aanwezige arbeidskrachten kan communiceren.
- 31.3. Opdrachtnemer moet kunnen aantonen dat voor diens medewerkers en ingeschakelde derden arbeid is toegestaan, al dan niet door overlegging van een vergunning (indien benodigd).
- 31.4. Indien Roma schade lijdt door het niet voldoen aan de bepalingen in het kader van de WID en WAV, dan zal deze schade volledig op Opdrachtnemer worden verhaald. Opdrachtnemer vrijwaart Roma voor opgelegde boetes c.q. aanspraken van derden in het kader van de WAV / WID.

D: HUUR

32. Object en omstandigheden

- 32.1. Roma zal het gehuurde object gebruiken voor diens normale bedrijfsuitoefening in Nederland en/of België, waaronder inbegrepen werkzaamheden in het kader van montage, installatie, en isolatie alsmede isolatiesysteembouw, koel- en vriescellenbouw en bouw van koel- en vriescontainers.
- 32.2. Opdrachtnemer is bekend met de werkzaamheden waarvoor –en de locatie(s) waar- Roma het gehuurde wil gebruiken.
- 32.3. Opdrachtnemer garandeert dat het gehuurde voldoet aan de functionaliteit en gebruikseisen die daaraan in het kader van professionele bouw mogen worden gesteld.
- 32.4. Het gehuurde is gekeurd en voorzien van alle benodigde certificaten en ontheffingen, welke zijn afgegeven door een daartoe bevoegde instantie.
- 32.5. Indien voor het gebruik van het gehuurde de assistentie van personeel van Opdrachtnemer is vereist, dan maakt deze assistentie onderdeel uit van de huurprijs, tenzij anders is overeengekomen.

33. Gebruik van het object

- 33.1. Roma gebruikt het gehuurde in overeenstemming met de wet, de bestemming van het gehuurde object, en conform de afgegeven instructies.
- 33.2. Roma zal het gehuurde laten bedienen door personen die beschikken over de voor het gebruik benodigde certificaten en/of rijbewijzen, voor zover de wet en/of verhuurder dat verlangen.
- 33.3. Roma zal het gehuurde niet onderverhuren of in onderpand geven.
- 33.4. Het is Roma toegestaan om medewerkers en door Roma ingeschakelde derden van het gehuurde gebruik te laten maken.
- 33.5. Roma zal aanduidingen op het gehuurde ter zake de eigendom op het gehuurde niet verwijderen.
- 33.6. Opdrachtnemer verzorgt voor gebruiksinstructies, veiligheidsvoorschriften, voorschriften betreffende opslag en afsluiting van het gehuurde en voorschriften betreffende bescherming tegen weersomstandigheden.

34. Aanvang en einde huur

- 34.1. De huur vangt aan op de datum en het tijdstip zoals in de Overeenkomst is bepaald, bij gebreke waarvan de huur aanvangt op het moment waarop een object aan Roma ter beschikking wordt gesteld door middel van ophalen of aflevering van het gehuurde.
- 34.2. De huur eindigt op de datum en het tijdstip zoals in de Overeenkomst is bepaald, bij gebreke waarvan de huur eindigt op het moment waarop een object aan Opdrachtnemer ter beschikking wordt gesteld door middel van een verzoek tot ophalen door Roma of aflevering van het gehuurde bij verhuurder.
- 34.3. Indien een huurperiode is overeengekomen dan mag deze door Roma worden verlengd middels schriftelijke aankondiging daarvan voor het verstrijken van de oorspronkelijke huurtermijn.

35. Termijnen

- 35.1. Bij overschrijding van een overeengekomen termijn voor aflevering van het gehuurde aan Roma is Opdrachtnemer automatisch in verzuim zonder dat een ingebrekestelling is vereist en is Opdrachtnemer gehouden tot schadevergoeding, waaronder inbegrepen eventuele kosten verband houdende met een dekkingshuur. In dat geval kan Roma tevens overgaan tot (gedeeltelijke) buitengerechtelijke ontbinding van de Overeenkomst.
- 35.2. Indien het gehuurde object conform de Overeenkomst en na einde van de huurperiode dient te worden opgehaald door Opdrachtnemer, dan zal deze het object ophalen binnen 5 werkdagen nadat daar door Roma om is verzocht. Na het verstrijken van deze termijn is Opdrachtnemer aan Roma de redelijke kosten verschuldigd voor de bewaring van het object en/of transportkosten ter zake de retournering van het object.

36. Staat van aanvaarding en inspectie tijdens en na einde huur

- 36.1. Opdrachtnemer draagt bij aanvang zorg voor het opmaken van een staat van aanvaarding van het gehuurde, waarbij Roma aanwezig is, met daarin de vermelding van geconstateerde gebreken, en voorzien van fotomateriaal indien nodig.
- 36.2. Opdrachtnemer draagt bij het einde van de huur (uiterlijk op de laatste dag van de huur) zorg voor een inspectie van het gehuurde, waarbij Roma aanwezig is, en zal bevindingen en eventueel aangetroffen gebreken of schade in de staat van het gehuurde opmaken. Indien na het verstrijken van een termijn van 5 werkdagen geen rapportage is ontvangen dan wordt het object geacht in de oorspronkelijke staat (behoudens normale slijtage) en zonder schade of gebreken te zijn geretourneerd.
- 36.3. Het object wordt aan het einde van de huurtermijn 'veegschoon' aan de Opdrachtnemer ter beschikking gesteld.
- 36.4. Roma verstrekt Opdrachtnemer, indien Opdrachtnemer het object wenst te inspecteren tijdens de huurperiode en nadat ter zake mededeling is gedaan, toegang tot het gehuurde. Deze toegang wordt verstrekt gedurende de voor Roma gebruikelijke werktijden. Opdrachtnemer zal gedurende deze inspectie het werk van Roma niet hinderen of vertragen.

37. Verzekering en risico

- 37.1. Opdrachtnemer zal het gehuurde gedurende de duur van de Overeenkomst verzekeren en verzekerd houden voor wettelijke aansprakelijkheid voor ten minste €2.500.000 per gebeurtenis voor personenschade en zaakschade alsmede volledig casco verzekeren en verzekerd houden tegen diefstal, beschadiging, brand, verlies en schade aan anderen.
- 37.2. Het gehuurde is gedurende de huurperiode voor rekening en risico van Opdrachtnemer, behoudens schade of verlies ontstaan door een toerekenbare tekortkoming in de uitvoering van de overeenkomst door Roma of gevallen van opzet of bewuste roekeloosheid.

38. Meldingen en reparatie

- 38.1. Gebreken in het object, dan wel geconstateerde schade of verlies daarvan (inclusief inbeslagname), wordt zo spoedig mogelijk door Roma aan Opdrachtnemer gemeld.
- 38.2. Opdrachtnemer zal het object, indien sprake is van een verkeerd functioneren of gebrek van het object, nadat daarvan melding is gedaan, binnen een redelijke termijn (doen) repareren of vervangen. Indien Opdrachtnemer niet binnen een redelijke gesteld termijn tot (aanvang van) reparatie of vervanging overgaat dan is Roma gerechtigd bij een derde een vervangbaar object te huren en de overeenkomst (partieel) te ontbinden, waarbij Opdrachtnemer o.a. de schade als gevolg van de dekkingshuur en ontbinding zal vergoeden aan Roma.

39. Eigendom en beperkte rechten

- 39.1. Het object is eigendom van Opdrachtnemer tenzij Opdrachtnemer voorafgaand aan het sluiten van de overeenkomst nadrukkelijk heeft aangegeven dat er sprake is van derdenverhuur/onderverhuur.
- 39.2. Opdrachtnemer garandeert dat het object niet met een beperkt recht is bezwaard.
- 39.3. Tot zekerheid voor het voldoen aan de verplichtingen ter zake verhuur uit hoofde van de Overeenkomst wordt door Opdrachtnemer ten gunste van Roma een vuistpand verstrekt op het gehuurde object.

40. Huurprijs

- 40.1. Tenzij anders overeengekomen is voor het gehuurde geen borgsom verschuldigd.
- 40.2. In de huurprijs zijn inbegrepen enige kosten verband houdende met

- transport, milieueffing, normale slijtage, verzekering en periodieke keuringen en onderhoud.
- 40.3. De huurprijs is exclusief BTW en exclusief kosten voor olie, brandstof en andere verbruiksmaterialen.